



## Sur rue principale entre gare et plein centre ville



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	USD 997.46

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Châteauroux
Irányítószám:	36000
Feladta:	2026. 02. 09.

#### Leírás:

Situé au cœur de Châteauroux (36000), ce local commercial bénéficie d'un emplacement idéal entre la gare et le centre-ville. Dynamique et vivant, ce quartier offre une proximité appréciable avec les commerces, les transports en commun et les services essentiels. La ville regorge de restaurants, boutiques et activités culturelles, garantissant une vie urbaine animée et pratique pour les futurs occupants.

Il s'agit d'un local commercial parfaitement adapté pour démarrer ou développer une activité en plein centre-ville. Cette surface commerciale de 76 m<sup>2</sup>, située en rez-de-chaussée d'un immeuble résidentiel, offre un potentiel intéressant pour un magasin ou un bureau. Sa position stratégique et sa visibilité en font un investissement attractif pour toute activité commerciale cherchant un emplacement privilégié à Châteauroux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 3060 €, à la charge du preneur

Built: 1980

### Gyakori

Kész négyzetméter: 76 nm

### Room details

Total rooms: 3



## **Lease terms**

Deposit: EUR 1,700  
Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706798/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706798/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1590515

