



Maison de caractère, atypique, cave et jardin



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 410,720.83

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Loudun
Irányítószám:	86200
Feladta:	2026. 01. 29.
Leírás:	

Située dans la charmante commune de Loudun (86200), cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié offrant un cadre de vie paisible tout en étant à proximité des commodités locales. Cette ville historique séduit par son patrimoine architectural et sa convivialité, avec des commerces, écoles et services à proximité immédiate.

Sur un terrain spacieux de 800 m², cette maison atypique dispose de 3 garages et un café attenant. L'extérieur offre également un parking supplémentaire et une place de stationnement, idéal pour accueillir famille et amis.

À l'intérieur, la propriété s'étend sur 310 m² habitables répartis en 16 pièces, comprenant 8 chambres, 5 toilettes et 3 salles de bain. Actuellement exploitée en chambre d'hôte, cette maison présente un potentiel unique pour créer un espace de vie confortable et convivial, alliant charme atypique et fonctionnalité pour répondre à divers besoins familiaux ou commerciaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 350 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1640

Gyakori

Hálósobák:	8
Fürdőszobák:	3
Kész négyzetméter:	310 nm



Telekméret: 1063 nm

Room details

Total rooms: 16

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 228

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T704799/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1582447

