



## Maison de ville avec jardin secteur Colbert



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 174,546.44

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Châteauroux
Irányítószám:	36000
Feladta:	2026. 02. 03.

### Leírás:

Située à Châteauroux, cette maison de ville bénéficie d'un emplacement pratique, à proximité des commerces, des écoles et des commodités du quotidien, facilitant la vie de tous les jours. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine et d'un salon-séjour traversant avec accès direct à la terrasse et à son jardin clos sans vis-à-vis. À l'étage, une suite parentale avec salle d'eau attenante. Le deuxième niveau accueille deux chambres, une salle d'eau ainsi qu'un débarras, offrant des espaces complémentaires selon les besoins. Une cave en sous-sol complète l'ensemble, apportant un espace de rangement supplémentaire. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, permettant d'adapter les volumes et les aménagements selon les attentes, une visite virtuelle étant disponible après un premier contact pour une meilleure projection. Un bien offrant un extérieur sans vis-à-vis et une localisation appréciée, laissant place à différentes possibilités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 148 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	103 nm



Telekméret: 118 nm

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 152

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704378/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704378/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1591594

