



Une maison entretenue avec une vie de plain-pied, 4 chambres, grand garage et jardin.



Ügynök információ

| | |
|------------|--|
| Név: | ArKadia |
| Cégnév: | |
| Ország: | United Kingdom |
| Telefon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Hirdetés részletei

| | |
|-----------|----------------|
| Ingatlan: | Eladó |
| Ár: | USD 557,406.84 |

Elhelyezkedés

| | |
|------------------------|------------------|
| Ország: | France |
| Állam/Régió/Tartomány: | Île-de-France |
| Város: | Bourron-Marlotte |
| Irányítószám: | 77780 |
| Feladta: | 2026. 02. 04. |

Leírás:

Une maison idéale pour une vie de famille au calme, entre nature et commodités.
À Bourron-Marlotte, dans un environnement calme et recherché, découvrez cette maison familiale parfaitement entretenue, nichée au cœur d'un village de caractère apprécié pour sa qualité de vie.
À proximité immédiate, vous bénéficiez des commerces de proximité, des écoles, et d'un accès facile aux collèges et lycées de Fontainebleau, desservis par les transports en commun. La gare de Bourron-Marlotte, ligne R, permet de rejoindre Paris Gare de Lyon aisément.
La maison s'ouvre sur une entrée, menant à un séjour chaleureux avec poêle à bois. La cuisine aménagée, ouverte sur la terrasse, offre une vue dégagée sur un superbe jardin arboré.
Le rez-de-chaussée dispose également d'un WC indépendant et d'une suite parentale avec salle de douche, offrant un confort de plain-pied.
À l'étage, un palier dessert trois chambres, ainsi qu'une salle de douche avec double vasque et WC, parfaitement adaptée à la vie familiale.
L'ensemble est implanté sur une magnifique parcelle arborée de 2 713 m². Vous y trouverez un garage double de 60 m² avec porte motorisée et mezzanine sur toute la longueur, un abri de jardin, une cabane pour enfants, un potager et de beaux espaces extérieurs à aménager selon vos envies.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 475 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2005



Gyakori

| | |
|--------------------|---------|
| Hálósobák: | 4 |
| Fürdőszobák: | 2 |
| Kész négyzetméter: | 115 nm |
| Telekméret: | 2713 nm |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 5 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 200 |
|--|-----|

Building details

| | |
|----------|-----|
| Parking: | Yes |
|----------|-----|

Lease terms

Date Available:

További információ

| | |
|---------------|---|
| Weboldal URL: | http://www.arkadia.com/AGHX-T706271/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|---------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1597906 |
|-----------|---------|

