



## Maison neuve 90 m2



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 349,413.28

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Biganos
Irányítószám:	33380
Feladta:	2026. 02. 05.

#### Leírás:

Située dans un secteur calme, découvrez Les Cabanes du Bassin, un programme résidentiel unique à Biganos. Ce projet propose notamment une maison plain pied T4 de 90 m<sup>2</sup> avec 3 belles chambres, une cuisine ouverte sur un séjour spacieux donnant sur le jardin clos de 478 m<sup>2</sup>, une salle de bains et un wc indépendant, 2 places de parking. Vous apprécierez l'architecture inspirée des cabanes locales, mêlant esthétique contemporaine et matériaux durables. Panneaux photovoltaïques. Vous rêvez d'un chez-vous alliant confort, nature et accessibilité ? Biganos est le choix parfait. Proche des plages du Bassin d'Arcachon, de la forêt et des commodités, cette commune familiale offre un cadre de vie préservé. Bonus : la gare de Biganos vous connecte à Paris en 2h30 et Bordeaux en 22 min grâce à la LGV ! Eligible au Prêt à Taux Zéro (PTZ) pour les primo-accédants Frais de notaire réduits à 3% – Livraison VEFA – Quartier paisible Livraison prévisionnelle : 2<sup>ème</sup> trimestre 2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 298 800 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2025

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	90 nm



Telekméret: 478 nm

## Room details

Total rooms: 4

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706714/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706714/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1596983

