



3 pièces - 60 m² - à 10 min à pied du RER A



Ügynök információ

Név: ArKadia
Cégnév:
Ország: United Kingdom
Telefon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó
Ár: USD 241,770.41

Elhelyezkedés

Ország: France
Állam/Régió/Tartomány: Île-de-France
Város: Neuilly-sur-Marne
Írányítószám: 93330
Feladta: 2026. 02. 05.

Leírás:

Appartement 3 pièces d'environ 60 m², situé au 4^{ème} et dernier étage sans ascenseur, au sein d'une résidence sécurisée, calme et verdoyante. Il se compose d'une entrée, d'un dressing, d'un séjour lumineux avec balcon, d'une cuisine séparée et d'un cellier offrant de nombreux rangements, de 2 chambres dont 1 avec balcon, d'un espace bureau, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Une cave, un grenier et une place de parking complètent ce bien. Isolation par l'extérieur et isolation de la toiture réalisés en 2014. Radiateurs avec robinets thermostatiques. RER A (Neuilly-Plaisance) à 10 min à pied. Ecole Maternelle Arc-en-Ciel à 350 mètres (5 min à pied). Ecole Élémentaire Jules Verne à 450 mètres (6 min à pied). Lycée Cugnot à 600 mètres (8 min à pied). Stade Omnisports à 500 mètres (6 min à pied). Centre Commercial Baobab à 800 mètres (10 min à pied). Proche de nombreuses commodités.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 90 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2850 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 205 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970



Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	60 nm
Floor Number:	4

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	206
--	-----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T706717/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1596875
-----------	---------

