



3 pièces avec balcon dans résidence récente



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 261,943.02

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Carrières-sous-Poissy
Irányítószám:	78955
Feladta:	2026. 02. 06.

Leírás:

Dans le secteur le Port, au sein d'une résidence récente de 2021, venez découvrir ce bel appartement 3 pièces de 63 m², situé au 1er étage avec ascenseur.
Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, de deux chambres, d'une salle de bains et de WC séparés.
Le séjour s'ouvre sur un agréable balcon d'environ 8 m², idéal pour profiter de l'extérieur, avec une vue dégagée sur le parc et une exposition sud.
L'appartement est en très bon état, avec des prestations récentes : double vitrage PVC, volets roulants électriques, tableau électrique aux normes.
Une place de stationnement en sous-sol complète ce bien.
Résidence bien entretenue, local vélos, environnement calme et verdoyant, à proximité des bords de Seine et des commodités.
Un bien récent, fonctionnel et lumineux, idéal pour une résidence principale ou un investissement.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 80 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2264 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 224 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2021

Gyakori



Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	63 nm
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	86
--	----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T707022/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1599211
-----------	---------

