



Maison dans le bourg de 130m²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 151,773.93

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Merinchal
Irányítószám:	23420
Feladta:	2026. 02. 06.

Leírás:

Cette maison d'environ 130 m² habitables offre de beaux volumes et un fort potentiel, idéale pour une résidence principale ou secondaire. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un palier desservant un grand salon avec cuisine équipée et aménagée, une salle d'eau ainsi qu'une pièce de vie. À l'étage, l'espace se compose d'un spacieux salon, d'une grande chambre, d'une salle d'eau et d'un couloir. Un grenier aménageable d'environ 65 m², offrant une surface équivalente à celle de la maison, permet d'envisager des aménagements supplémentaires. Le bien dispose également d'un sous-sol complet, avec une cave sur toute la surface de la maison, soit environ 65 m². À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain d'environ 200 m². Le chauffage est assuré par un système de poêle à granulés. DPE en cours de réalisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1890

Gyakori

Hálósobák:	1
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	130 nm
Telekméret:	237 nm



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 360

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T707209/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1573046

