



## Appartement 3 pièces de 51m<sup>2</sup>



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 228,701.78

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Fresnes
Irányítószám:	94260
Feladta:	2026. 02. 08.

#### Leírás:

Proche Antony. À proximité du RER, des commerces, des écoles et des transports. Dans une résidence calme et verdoyante. Je vous propose ce bel appartement traversant, de 51m<sup>2</sup>, comprenant : une entrée, un double séjour de 25m<sup>2</sup> avec balcon exposé sud sans vis-à-vis, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une chambre, une salle de bain et WC séparé. Le bien dispose également d'une cave. Parking libre dans la résidence  
Cet appartement est une opportunité idéale pour une résidence principale ou un investissement immobilier.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 400 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2460 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 194 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960

### Gyakori

Hálósobák:	1
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	51 nm



Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 315

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707395/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707395/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1600509

