



## Maison traditionnelle avec grand jardin paysagé - sans vis-à-vis



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 456,289.38

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Marcheprime
Irányítószám:	33380
Feladta:	2026. 02. 09.

#### Leírás:

Située à Croix d'Hins, commune de Marcheprime, cette maison traditionnelle sans vis-à-vis bénéficie d'un cadre paisible. Elle est idéale pour une famille en quête d'un logement clé en main. La propriété, sur une parcelle d'environ 1070 m<sup>2</sup>, propose un espace extérieur soigneusement aménagé avec une grande véranda et un jardin paysagé. Un garage spacieux et fermé avec porte motorisée permet de stationner deux véhicules. La cuisine d'été équipée vous assure de beaux moments de convivialité pour profiter des journées ensoleillées. Un abri de jardin complète le bien pour stocker vos outils. L'agencement de cette maison de plain-pied comprend une entrée, une cuisine équipée ouverte sur un salon-séjour, un grand cellier, trois chambres confortables, une salle de bain (baignoire et douche) ainsi qu'un toilette séparé. Il est possible d'installer facilement un poêle ou une cheminée. Transport scolaire au bout de la rue. À visiter sans tarder. Points forts : Grand garage - cuisine d'été - cave - abri de jardin - portail motorisé - fibre

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 390 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1988

### Gyakori

Hálószobák: 3



---

Fürdőszobák: 1  
Kész négyzetméter: 126 nm  
Telekméret: 1070 nm

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 166

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707728/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707728/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1599702

