



GORSKI KOTAR, FUŽINE - Exkluzív terület a Bajer-tó mellett



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 2,208,216.91

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Fuzine
Feladta:	2026. 02. 09.

Leírás:

GORSKI KOTAR, FUŽINE - Exkluzív terület a Bajer-tó mellett

A Földközi-tenger, a Pannon-tenger belső része és az Alpok övének metszéspontjában fekvő Gorski Kotar ősidők óta ismert stimuláló és enyhén stimuláló éghajlatáról. A telek többnyire zordak és hosszúak, ami kedvez a havas idillnek és a téli sportoknak. A tavasz később kopogtat az ajtón Gorski Kotarban, de a természet gyönyörű ébredése a hosszú téli álmából egyedülálló látvány, amelyet nem szabad kihagyni. A nyár kellemes nappali hőmérséklettel és hűvösebb éjszakákkal rendelkezik, ami minőségi pihenést és védelmet biztosít az intenzív nyári hőség ellen. Az ősz a gyümölcszedés mellett a színek széles skálájával varázsol, amelyek fenntartás nélkül inspirálóak. A festői vidéki helyek hegyvidéki éghajlatú gyógyüdülőhelyek, ahol a hegyi levegő rendkívüli gyógyhatású, pihentető és regeneráló hatású.

Exkluzív területet kínálunk a Bajer-tó mellett Fužinében. A telek építési célú, több telekből áll, összesen 12169 m2 területtel, lehetőség van a telek egy kisebb részének (kb. 5000 m2) megvásárlására. A telek két oldaláról megközelíthető!

Az ingatlan különlegességét és érdekességét az egyedi elhelyezkedése adja! A telek közvetlenül a tó mellett található, és számos lehetőséget kínál!

A szóban forgó telekre vonatkozóan egy engedéllyel rendelkező építész szakértői elemzést és térbeli koncepcióterv-kidolgozást készített, amely meghatározza az építési potenciált, a lehetséges fejlesztési forgatókönyveket és a tér optimális kihasználását a hatályos területrendezési dokumentációnak



megfelelően.

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően történik.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 45142

Ivan Vinger

Agent s licencom

Mob: +385 91 601 3692

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: ivan.vinger@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Gyakori

Kész négyzetméter: 12169 nm

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T24773/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 651678

