



Isztria, Poreč – hagyományos ház medencével és kerttel



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 459,076.67

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Istria
Város:	Poreč
Feladta:	2026. 02. 09.
Leírás:	

Poreč nyugodt környezetében található ez a vonzó, hagyományos stílusú ház, amely körülbelül 150 m² lakóterülettel rendelkezik, és gondosan kialakított telken fekszik, úszómedencével, napozórésszel és beépített grillel. Az ingatlan a kényelem, a privát élettér és a nyugodt mediterrán életstílus jegyében készült, így ideális állandó lakhatásra és minőségi befektetésként egyaránt.

A ház két szinten helyezkedik el, földszinten és emeleten. A belső térben tágas és világos nappali található, amely a konyhával és az étkezővel egy légtérben helyezkedik el, barátságos környezetet teremtve a mindennapokra és az összejövetelekre. Három jól kialakított hálószoba és két fürdőszoba biztosítja a funkcionalitást és a kényelmet. A nappaliból közvetlen kijárat nyílik a fedett teraszra, amely ideális szabadtéri étkezéshez és a kert egész éves élvezetéhez.

A fűtést és hűtést klímaberendezések biztosítják, míg a nappaliban található fatüzelésű kályha hangulatos meleget ad a hűvösebb időszakokban. Az ingatlan teljes bútorzattal kerül értékesítésre, így az új tulajdonos azonnal beköltözhet, vagy további befektetés nélkül folytathatja üdülőházként való hasznosítását.

A Poreč közelében elhelyezkedő ingatlan ideális egyensúlyt kínál a nyugalom és a kiváló elérhetőség között. Poreč Isztria egyik legkedveltebb városa, amely fejlett infrastruktúrájáról, kulturális értékeiről és a minőségi ingatlanok iránti folyamatos keresletről ismert. A környék csendes lakókörnyezetet biztosít, miközben gyors hozzáférést nyújt a városközponthoz és az Adriai-tengerhez, így különösen vonzó választás az életminőséget és hosszú távú értéket kereső vásárlók számára.



Az Ön elégedettsége a küldetésünk. Várjuk a jövőbeni együttműködést!

<https://alphaluxegroup.hu>

ID CODE: ALG-3672

Robert Budimir
Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1892
Tel: +385 52 204 933
E-mail: robert@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Marijana Budimir
Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1893
Tel: +385 52 204 933
E-mail: marijana@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Alpha Luxe Group d.o.o.
Mob: 0953631895
Tel: +385 52 204 933
E-mail: info@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>
Built: 2000

Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	150 nm
Telekméret:	550 nm

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
Outdoor Amenities:	Pool
Emeletek száma:	2

Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

Lease terms



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/RFVY-T3316/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

290524

