



À 20 min en Métro de Paris - Montreuil Hôpital L11



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 584,397.07

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Montreuil
Irányítószám:	93100
Feladta:	2026. 02. 10.

Leírás:

Située dans le quartier de Ramenas Léo Lagrange à Montreuil, cette maison allie charme et praticité. À 7 minutes à pied du métro Montreuil Hôpital (ligne 11) et 10 minutes en bus du métro Mairie de Montreuil, elle bénéficie d'un accès rapide aux transports, commerces, écoles et autres commodités. La maison dispose d'un jardin privatif avec terrasse, idéal pour les moments de détente et les repas en extérieur. Son exposition sud-est apporte une belle luminosité et permet d'aménager un potager ou un espace vert selon vos envies. D'une surface de 105 m², le rez-de-chaussée comprend un double séjour ouvrant sur une grande cuisine conviviale avec accès direct au jardin. À l'étage, deux grandes chambres avec cheminées d'époque et une salle de bains avec WC. Les combles aménagés surface au sol 31 m², offrent deux chambres supplémentaires et une salle d'eau et WC, avec un fort potentiel de rehaussement. Un sous-sol de 50 m² complète ce bien. Visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 498 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1929

Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	105 nm



Telekméret: 129 nm

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 347

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T707933/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597969

