



## Maison T5 avec fort potentiel et combles aménageables



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 347,913.63

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Jumeauville
Irányítószám:	78580
Feladta:	2026. 02. 12.

### Leírás:

Jumeauville – Parc du Vexin<br /><br />Dans un secteur résidentiel recherché, découvrez cette maison familiale d'environ 110 m<sup>2</sup>, implantée sur un beau terrain plat et clos de 510 m<sup>2</sup> sans vis à vis. Les écoles sont accessibles à pied, les commerces de proximité sont à 10mn, l'accès aux gares d'Epone (futur Rer E) et de Maule en 10 mn, A13/A14 en 15mn.<br /><br />La maison séduit par ses volumes généreux, notamment un séjour double de 37 m<sup>2</sup>, avec cheminée et un accès terrasse, offrant un espace de vie lumineux et convivial. Elle dispose également d'une cuisine aménagée, de deux grandes chambres de 12 m<sup>2</sup> et 17 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain et d'un WC indépendant.<br /><br />À l'étage, les combles constituent un véritable atout : création d'une suite parentale, d'un bureau, d'une salle de jeux ou d'une chambre supplémentaire, selon vos besoins.<br /><br />Deux terrasses, un garage avec double accès et un espace buanderie/cave complètent l'ensemble.<br /><br />Une maison aux beaux volumes et aux possibilités d'aménagement intéressantes, idéale pour un projet familial personnalisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Ouardya LEBOEUF, Tél. : 06 29 01 68 23, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 921 082 319

Built: 1986



---

## Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	110 nm
Telekméret:	510 nm

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	231
--	-----

## Building details

Parking:	Yes
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T95349/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T95349/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	198867
-----------	--------

