



Maison ancienne atypique



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 454,892.12

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Saint-Genouph
Irányítószám:	37510
Feladta:	2026. 02. 17.

Leírás:

Proche de Tours ! Christophe vous propose cette maison atypique composée de deux habitations et offrant une vue exceptionnelle sur le Cher.
La maison principale se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine moderne aménagée ouverte sur un séjour lumineux, d'un bureau et de toilettes.
A l'étage vous trouverez 3 chambres, 1 salle de bains, 1 dressing et 1 toilettes.
Le rez de jardin se compose d'une entrée, 2 chambres, 1 salle d'eau, 2 locaux techniques, 1 cellier, 1 cave, 1 garage avec porte motorisée.
La seconde habitation se compose au rez de jardin d'un séjour/cuisine, 1 chambre, 1 salle d'eau, 1 toilettes et au rez-de-chaussée d'une grande salle de réception.
A l'extérieur : grande terrasse avec store banne, portail motorisé et un charmant jardin d'agrément.
L'ensemble est très bien isolé et dans un état qui permet d'emménager de suite. Le DPE indique 140 m2 habitables, mais la surface utile est bien de 184 m2. Visite virtuelle disponible sur demande. A votre disposition pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 389 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Hálószobák:	6
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 184 nm
Telekméret: 498 nm

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 86

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T707971/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1593839

