



## Maison familiale dans quartier calme



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 185,022.4

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Montbazon
Irányítószám:	37250
Feladta:	2026. 02. 17.

#### Leírás:

Située sur Montbazon, cette maison jouit d'un emplacement privilégié proche des commodités, offrant un cadre de vie paisible et pratique. La ville séduit par son charme pittoresque et sa proximité avec les écoles, commerces, et espaces verts, idéal pour les familles en quête de tranquillité. Sur un terrain de 607 m<sup>2</sup>, cette propriété dispose d'une place de parking et d'un grand jardin offrant de multiples possibilités d'aménagement extérieur. La maison est composée d'un séjour lumineux, d'une cuisine, de 3 chambres, d'une salle de bain et toilettes. Le sous-sol abrite un grand garage, une chaufferie et une pièce buanderie, offrant des espaces pratiques pour le quotidien. Construite en 1973, cette maison offre un cadre chaleureux et fonctionnel pour une vie de qualité. A votre disposition pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 157 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	81 nm
Telekméret:	607 nm



---

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 308

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T709982/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T709982/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1605856

