



## Centre-ville : Studio rénové



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 93,623.55

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Poitiers
Irányítószám:	86000
Feladta:	2026. 02. 19.

#### Leírás:

Situé dans un petit immeuble, ce studio, bientôt achevé, vous séduira par ses prestations modernes et soignées.<br /><br />L'appartement se compose d'une agréable pièce de vie avec cuisine aménagée, ainsi que d'une salle d'eau fonctionnelle.<br /><br />Emplacement recherché :<br /><br />En bas du centre-ville, à proximité immédiate de toutes les commodités<br />À moins de 10 minutes à pied de la gare et de la place du marché<br />Ce bien conviendra parfaitement pour un premier achat, un pied-à-terre, grâce à son emplacement et à l'absence de travaux à prévoir.<br />Situé dans une petite copropriété de 6 lots avec syndic bénévole.<br />Aucun travaux obligatoire à prévoir (DTG valable 15 ans).<br />N'hésitez pas à consulter nos autres annonces afin de découvrir la qualité des rénovations réalisées dans

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 9 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 80 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

### Gyakori

Fürdőszobák: 1



Kész négyzetméter: 25 nm

## Room details

Total rooms: 1

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T709968/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T709968/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1605955

