



## Belle maison rénovée avec studio indépendant.



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 559,781.14

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Cadaujac
Irányítószám:	33140
Feladta:	2026. 02. 19.

#### Leírás:

Située sur la commune de Cadaujac, venez découvrir cette belle maison de 160m<sup>2</sup> entièrement rénovée en 2012.<br />Un studio de 24m<sup>2</sup> indépendant rénové en 2025.<br />Grand salon ,avec cheminée ,ouvert sur une grande cuisine dinatoire et son îlot central.<br />Lumineuse salle à manger de 25m<sup>2</sup> donnant sur le jardin piscinable.<br />Une chambre et sa salle d'eau au RDC.<br />A l'étage, 2 chambres , une salle d'eau, wc et un bureau.<br /><br />Vous serez séduit par la qualité des matériaux et l'agencement des pièces.<br /><br />Les +<br />- Tout à l'égoût<br />- Chaudière - de 6ans + clim réversible.<br />- Studio de 24m<sup>2</sup> <br />- Forage pour arrosage avec sa pompe.<br /><br />A visiter sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 475 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2012

### Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	160 nm
Telekméret:	678 nm

### Room details



Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 119

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710843/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710843/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1605044

