



## Maison plain pied 3 Chambres à Freneuse



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 212,127.59

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Freneuse
Irányítószám:	78840
Feladta:	2026. 02. 20.

#### Leírás:

Située à Freneuse, cette charmante maison mitoyenne de plain pied bénéficie d'un environnement calme, à proximité immédiate des écoles, commerces et transports, autoroute A13 à 5mn. Elle offre un agencement fonctionnel une entrée, un séjour avec lumière traversante, une cuisine séparée et équipée, trois chambres, une salle de bain, un WC, ainsi qu'un garage et une cave pour plus de rangements. À l'extérieur, elle bénéficie d'un terrain clos de 550M2, d'une terrasse ainsi qu'un abris pour profitez des beaux jours. Chauffage au gaz, double vitrage, fenêtres PVC. Des travaux de rénovation seront à prévoir. Bien qu'elle nécessite un rafraichissement, son emplacement au calme, et proche de toutes commodités, en fait une belle opportunité rare, ne ratez pas ce beau potentiel. Contactez moi pour plus de renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 180 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 171 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 5,26 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1948

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	74 nm



Telekméret: 550 nm

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 354

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710875/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710875/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1603327

