



ENSEMBLE DE 2 MAISONS DE 64 ET 32 M²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 209,927.54

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Város:	Rognonas
Irányítószám:	13870
Feladta:	2026. 02. 24.

Leírás:

Jérôme Soyer vous présente une propriété divisée en deux maisons distinctes avec cour commune au cœur du village de Rognonas, proche de tout commerces.

- La 1ère maison (64 m²) se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau avec toilette au rez-de-chaussée et de deux chambres et un bureau à l'étage. Celui-ci est vendu libre (en octobre) avec un loyer possible de 810€/mois

- La 2ème maison (32 m²) se compose d'une pièce de vie avec coin cuisine et d'une toilette au rez-de-chaussée ainsi qu'une chambre et une salle d'eau à l'étage. Celui-ci est vendu libre avec un loyer possible de 470€/mois.

On y retrouve une rentabilité de 15 360€ / an. Idéal investisseur.

Le bien nécessite des travaux de rafraîchissement

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Gyakori

Kész négyzetméter:	96 nm
Telekméret:	114 nm

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	362
--	-----



Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T711905/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1609823

