



KASTAV, TRINAJSTIĆI - Sorvégi ház, garázs 51m²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó

Elhelyezkedés

Ország: Croatia
Állam/Régió/Tartomány: Primorsko-Goranska Zupanija
Város: Kastav
Feladta: 2026. 03. 01.
Leírás:
KASTAV, TRINAJSTIĆI - Sorház, garázs 51m²

Sorház eladó csendes és jó közlekedési kapcsolatokkal rendelkező helyen Trinajstićiben. Tájékoztató és elhelyezkedésének köszönhetően különálló egységként funkcionál, és a magánélet, valamint az elkülönülés érzését biztosítja.

A ház 144 m² lakótérrel rendelkezik (176 m² bruttó), amely P+1 lakásokban oszlik meg.

Földszint (72 m²):
előszoba, konyha, nappali, fürdőszoba és tárolóhelyiség.

A nappaliból kijárat a teraszra.

Emelet (72 m²):
három hálószoba és előszoba.
Kijárat a tengerre néző erkélyre.

Az ingatlan felújításra kész, mivel egy ideje nem volt használva, ami lehetőséget ad a leendő tulajdonosnak, hogy saját kívánsága szerint berendezze. Központi olaj- és fűtés működik.

Az ingatlan hozzáadott értéke:

három földszinti melléképület (ideális műhelynek, vendéglőnek, stúdióknak vagy hobbi helyiségnek)



egy 51 m²-es különálló garázs

a garázs alatt további 40 m²-es tárolóhelyiség

A helyszín gyors összeköttetést biztosít Rijekával és Abbáziával, így az ingatlan alkalmas családi életre és befektetésre egyaránt.

Lehetőség van építési telek vásárlására a szomszédos telken, ami további teret nyit a projekt bővítésére vagy fejlesztésére.

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően történik:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 45655

Ivan Vinger

Agent s licencom

Mob: +385 91 601 3692

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: ivan.vinger@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Állapot: Must be reformed

Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	144 nm
Telekméret:	430 nm

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
Number of Garages:	1
Emeletek száma:	2

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T24989/?utm_campaign



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

aign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I
MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

656766

