



listing



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 139,466.33

Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	District of Setúbal
Város:	Montijo
Feladta:	2026. 02. 24.
Leírás:	
Loja com Projeto para Habitação T2 – Montijo	

Apresentamos esta excelente oportunidade no coração do Montijo, localizada na Rua Joaquim de Almeida, ideal para quem procura um projeto diferenciador com elevado potencial de valorização.

Atualmente afeta a comércio (32 m²), esta loja encontra-se em processo de alteração de uso para habitação, tendo já PIP submetido na Câmara Municipal, o que permitirá a transformação num moderno T2, distribuído por rés-do-chão, primeiro andar e sótão, com um conceito contemporâneo e funcional.

Projeto previsto:

Rés-do-chão:

Sala em open space com cozinha

Casa de banho de apoio

1.º andar:

Suite com casa de banho privativa

Sótão:



Quarto adicional com casa de banho

Destaques do imóvel:

Projeto pensado para maximizar luz natural e funcionalidade

Tipologia T2 com 3 casas de banho

Terraço privativo – raro na zona

Inserido numa rua típica e tranquila do centro do Montijo

Excelente solução para habitação própria, investimento ou arrendamento de média duração

Forte potencial de valorização após conversão

Localização

Zona central do Montijo, com fácil acesso a:

Comércio local

Serviços

Transportes

Ligações rápidas a Lisboa

Ideal para:

Investidores

Quem procura um projeto chave-na-mão para habitação

Clientes que valorizam imóveis únicos e com carácter

Nota: As imagens apresentadas incluem plantas e imagens ilustrativas do projeto, meramente indicativas do potencial construtivo após aprovação.

#ref: 824991

Gyakori

Kész négyzetméter: 32 nm

Lease terms

Date Available:



További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T105366/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

824991

