



## Terrain à bâtir 1 835 m<sup>2</sup> clôturé



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 41,277.89

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Lafox
Irányítószám:	47240
Feladta:	2026. 03. 02.

#### Leírás:

À quelques minutes d'Agen, sur la commune de LAFOX, terrain à bâtir d'une superficie de 1 835 m<sup>2</sup> situé dans un environnement résidentiel calme et agréable. Ce terrain offre un beau potentiel pour la construction d'une maison individuelle avec jardin spacieux, piscine ou aménagement paysager. Caractéristiques : Superficie : 1 835 m<sup>2</sup> Certificat d'urbanisme opérationnel positif Zone UD du PLUi Réseaux à proximité (eau, électricité) Assainissement individuel à prévoir Terrain libre de constructeur Une étude géotechnique a été réalisée conformément à la réglementation en vigueur. Dossier complet disponible sur demande. Prix : 35 000 € Une belle opportunité pour construire aux portes d'Agen tout en bénéficiant d'un terrain de belle surface et d'un budget maîtrisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 35 000 €

Honoraires charge vendeur

### Gyakori

Kész négyzetméter:	1835 nm
Telekméret:	1835 nm

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**IMLIX ingatlanpiac**  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T713871/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713871/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1608078

