



Projet maison 133m2 à finir selon vos goûts!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 408,292.28

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Orgeval
Irányítószám:	78630
Feladta:	2026. 03. 04.

Leírás:

EN EXCLUSIVITÉ Maison de 136 m² À CONSTRUIRE sur un terrain de 279m² dans un lotissement proche des commerces du centre-ville et des écoles. Prévoir budget total d'environ 600.000€.

Projet de maison à construire avec des délais plus rapides (PC déjà purgé) pour une maison R+1 de 136 m², 4 chambres dont une suite parentale en RDC, sous-sol total et 2 places de stationnement sur le terrain.

Le projet de construction est déjà engagé avec ?les fondations réalisées et ?certaines démarches administratives ou techniques déjà payées :
-étude de sol G2
-étude thermique
-plan d'architecte
-travaux implantation géomètre
-travaux de terrassement
-travaux de fondation (gros œuvre, étanchéité, drainage et isolation)
-travaux de raccordement eau, électricité et tout à égout

Proche bus scolaires pour les collèges et lycées, proche A13/A14.
À 4 km de la gare de Villennes-sur-Seine (Ligne J St Lazare) et gare de Poissy (RER A). RER E à venir en 2027.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2026

Gyakori

Hálószobák:	4
Kész négyzetméter:	136 nm



Telekméret: 279 nm

Room details

Total rooms: 6

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713543/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1613500

