



IMMEUBLE DE RAPPORT POUR INVESTISSEURS



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 850,778.87

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Pontivy
Irányítószám:	56300
Feladta:	2026. 03. 04.

Leírás:

Très beau rapport locatif pour investisseurs (actuellement 6300€ brut/mois, charges en sus). Pontivy, secteur calme, immeuble spacieux est implanté sur un terrain de 500 m², offrant une surface habitable généreuse de 257 m². Neuf appartements indépendants, comprenant deux studios, six T2 et un T3. Avec un bâtiment totalisant près de 300 m², chaque unité bénéficie de son propre espace tout en profitant d'un cadre collectif harmonieux.
Ensemble très intéressant à juger sur place. Pas de travaux à prévoir, tout a été refait, toiture comprise. Assainissement collectif.
Les DPE vont de 165-C à 353-D.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 725 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1792

Gyakori

Kész négyzetméter:	257 nm
Telekméret:	500 nm

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 353



Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T714562/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1613473

