



Un petit coin de paradis, la maison en ville, la rivière en fond du jardin ,



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 107,960.9

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Châteauroux
Irányítószám:	36000
Feladta:	2026. 03. 04.

Leírás:

Située à Châteauroux (36000), cette propriété offre un cadre de vie paisible et authentique, jouxtant une rivière, offrant ainsi un environnement naturel et rare. À l'extérieur, cette propriété comprend un terrain spacieux de 1100 m² offrant un potentiel d'aménagement et de détente. Deux places de parking sont disponibles pour plus de praticité. De plus, la présence de petites dépendances, d'une magnifique cave voûtée en pierre et d'une seconde ancienne habitation à rénover en totalité offrent des possibilités d'extension ou d'aménagement sur mesure. À l'intérieur, la maison de 95 m² répartis sur deux niveaux présente un potentiel intéressant. Vous y trouverez 4 pièces dont 2 chambres, idéal pour une famille ou un projet de rénovation. La cave voûtée en pierre ajoute du cachet à cette demeure, offrant un espace unique. Avec une maison principale habitable partiellement à rénover et une seconde habitation d'environ 35.00m² à rénover entièrement, cette propriété offre une occasion rare d'aménager un lieu de vie personnalisé et plein de caractère.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 92 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Gyakori

Hálószobák: 2



Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 120 nm
Telekméret: 1100 nm

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 404

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T714622/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611894

