



Maison fonctionnelle proche des plages avec jardin clôturé, ouvertures neuves et radiateurs neufs.



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 532,763.59

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Guidel
Irányítószám:	56520
Feladta:	2026. 03. 05.

Leírás:

Située à Guidel (56520), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité des plages, offrant un cadre de vie idéal pour les amateurs de bord de mer. Dotée d'un garage et d'une place de parking couverte, elle propose un stationnement pratique au sein d'une impasse. Cette maison de 109 m² se compose de 5 pièces, dont un espace nuit à l'étage avec 4 chambres, 1 WC, 1 salle de bain, 1 salle d'eau et au rez de chaussée, un espace de vie harmonieux entre le salon-séjour traversant avec cheminée, la cuisine, 1 WC et placard à l'entrée. Les ouvertures neuves, les radiateurs neufs, le revêtement du sol changé à l'étage et l'ensemble des peintures intérieures rénovées apportent une touche de modernité à l'ensemble qui permet d'envisager une installation rapide. La fibre optique est disponible. Cette maison constitue une opportunité rare à Guidel Plages.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 454 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1982

Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	109 nm



Telekméret: 342 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 201

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T714907/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1614814

