



## Maison familiale



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 518,534.11

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Pontault-Combault
Irányítószám:	77340
Feladta:	2026. 03. 05.

#### Leírás:

**EXCLUSIVITÉ** – Maison individuelle d'environ 160 m<sup>2</sup> à Pontault-Combault<br />Située dans un quartier pavillonnaire calme et recherché, à proximité des écoles, commerces et commodités, venez découvrir cette maison familiale en très bon état, sans travaux à prévoir.<br />Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un salon / salle à manger avec plafond cathédrale et cheminée avec insert, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre, d'une buanderie, d'un WC indépendant et de rangements.<br />Au 1er étage, une pièce palière dessert deux chambres, une suite parentale avec salle d'eau et un WC indépendant et un bureau .<br />Au 2ème étage, les combles aménagés offrent deux grandes chambres supplémentaires.<br />Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 400 m<sup>2</sup>.<br />Garage avec porte motorisée + place de stationnement sécurisé.<br />Une maison offrant beaux volumes et confort, idéale pour une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1987

### Gyakori

Hálósobák:	5
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	160 nm



Telekméret: 400 nm

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 198

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715022/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715022/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1611958

