



## Rare : Maison de plain-pied 5 ch + studio indépendant



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 349,647.16

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Villeperdue
Irányítószám:	37260
Feladta:	2026. 03. 06.

#### Leírás:

Vous recherchez une maison de plain pied à 20 mn en TER de Tours? Cette maison est faite pour vous!<br /><br />Située au fond d'une impasse, sur une parcelle de plus de 1000 m<sup>2</sup>, cette maison de 121 m<sup>2</sup> de plain-pied offre une vaste pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée, 5 chambres, une salle d'eau, un WC séparé ainsi qu'une buanderie.<br /><br />Sur les extérieurs, une très grande terrasse longe toute la façade de la maison : un véritable espace de vie supplémentaire, idéal pour recevoir, profiter des beaux jours ou simplement savourer le calme. Une pergola vient compléter cet espace.<br /><br />Vous bénéficiez également d'un grand garage indépendant de 33 m<sup>2</sup> et d'un espace aménagé de 20 m<sup>2</sup> avec kitchenette, salle de bain et mezzanine en fond de parcelle, parfait pour recevoir, télétravailler ou faire une location saisonnière.<br /><br />A votre disposition pour toute visite!<br /><br />Une visite virtuelle est disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2008

### Gyakori

Hálósobák:	6
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	141 nm



---

Telekméret: 1004 nm

## Room details

Total rooms: 8  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 95

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713502/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713502/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1608678

