



## Terrain viabilisé 924 m<sup>2</sup> – Libre constructeur



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 62,025.6

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Le Bourdet
Irányítószám:	79210
Feladta:	2026. 03. 06.

#### Leírás:

Situé sur la commune de Le Bourdet, dans un environnement calme et naturel à proximité du Marais Poitevin, ce terrain constructible viabilisé de 924 m<sup>2</sup> offre un cadre idéal pour votre projet de maison.<br /><br />Implanté dans le lotissement Les Jardins du Bourdet, il bénéficie d'une belle configuration d'environ 32 m x 29 m, permettant différentes possibilités d'implantation.<br /><br />Caractéristiques du terrain<br /><br />• Surface : 924 m<sup>2</sup><br />• Terrain viabilisé<br />• Libre de constructeur<br />• Zone UB du document d'urbanisme<br />• Assainissement individuel à prévoir<br />• Étude de sol G1 en cours<br /><br />Localisation<br /><br />• 20 minutes de Niort<br />• 50 minutes de La Rochelle<br />• Environnement calme à proximité du Marais Poitevin<br /><br />Ce terrain constitue une belle opportunité pour réaliser votre projet de construction dans un cadre naturel et recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 53 000 €

Honoraires charge vendeur

### Gyakori

Kész négyzetméter:	924 nm
Telekméret:	924 nm

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**IMLIX ingatlanpiac**  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T714871/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714871/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1615253

