



## Duplex



### Ügynök információ

Név: ArKadia  
Cégnév:  
Ország: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó  
Ár: USD 160,357.6

### Elhelyezkedés

Ország: France  
Állam/Régió/Tartomány: Centre-Val de Loire  
Város: Tours  
Irányítószám: 37100  
Feladta: 2026. 03. 07.

#### Leírás:

Tours, dans un quartier calme à proximité des commerces et transports, proche de l'IUT. Dans une petite résidence de 2 étages. L'appartement est en dernier étage avec un balcon exposé Ouest. Au premier niveau l'appartement dispose d'une grande pièce de vie de 30 m<sup>2</sup> avec placard, cuisine aménagée et équipée et d'un WC indépendant. A l'étage une chambre ouverte, une salle d'eau avec douche. L'appartement dispose aussi d'une place de parking privative et d'une cave.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 17 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1059 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1995

### Gyakori

Hálószobák: 1  
Fürdőszobák: 1  
Kész négyzetméter: 49 nm  
Floor Number: 2



---

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 182

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715517/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715517/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1616663

