



## NOUVELLE AFFAIRE !!! Restauration rapide ou GLACIER à Saint Raphael



### Ügynök információ

Név: ArKadia  
Cégnév:  
Ország: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan: Kiadó  
Ár: USD 114,622.94

### Elhelyezkedés

Ország: France  
Állam/Régió/Tartomány: Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Város: Saint-Raphaël  
Irányítószám: 83700  
Feladta: 2026. 03. 12.  
Leírás:

Vente des parts sociales de GLACIER, Restauration rapide!!!<br />Un Emplacement N1 !!! Reprise crédit de 2200 euros mensuel sur 8 ans.<br />Bail tous commerces, Loyer Exceptionnel de 970 euros net mensuel.<br />Surface professionnelle de 70 m2.Licence IV en location 250HT/mensuel.<br />Local Entièrement rénové, Matériel neuf.Grande Terrasse intérieure et extérieure.<br />Affaire Unique à faire!!! Juste à s'installer!!! <br />Très bel emplacement!!! Tout aux normes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 100 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 102 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 90 000 € HT + 0 € TVA, soit 90 000 € TTC

Honoraires d'agence : 10 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 12 000 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Gyakori

Kész négyzetméter: 70 nm  
HOA dues per month: EUR 800

### Room details

Total rooms: 2



# IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T717169/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717169/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1618880

