



## Résidence Récente



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	USD 1,385.59

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Serris
Irányítószám:	77700
Feladta:	2026. 03. 14.

#### Leírás:

À LOUER – F2 MEUBLÉ AVEC BALCON ET PARKING À SERRIS  
Situé à Serris rue Méditerranée, dans une résidence de 2021 au calme, recherchée et avec ascenseur, ce charmant appartement 2 pièces meublé, situé au 2<sup>e</sup> étage, vous séduira par son agencement fonctionnel et sa luminosité. A seulement 16 minutes à pied du RER A.  
Il comprend :  
Une entrée avec placard  
Un séjour lumineux avec cuisine aménagée et équipée  
Un balcon  
Une chambre avec placard  
Une salle de bains avec WC  
Une place de parking privative en sous-sol complète ce bien  
Chauffage collectif, compris dans les charges ( eau froide, eau chaude et chauffage )  
Conditions financières  
Loyer : 1 200 € charges comprises  
Dépôt de garantie : 2 260 €  
Honoraires locataire  
Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail : 461,41 €  
Honoraires d'état des lieux : 138,56 €  
Total honoraires locataire : 599,97 € TTC  
Conditions de solvabilité  
CDI obligatoire (hors période d'essai)  
Revenus nets minimum : 3 360 € / mois  
Dossier de candidature à déposer sur Zelok  
Merci d'indiquer mon nom et prénom lors du dépôt du dossier.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 65 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 1 200 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 70 €



---

Dépôt de garantie : 2 260 €  
Honoraires à la charge du locataire : 461,42 €  
Honoraires d'agence : 461.42 €, à la charge du locataire  
Built: 2021

## Gyakori

Hálósobák: 1  
Fürdőszobák: 1  
Kész négyzetméter: 46 nm  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 72

## Building details

Parking: Yes

## Rental details

Furnished: Yes

## Lease terms

Deposit: EUR 2,260  
Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717786/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717786/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1619966

