



Cave troglodyte 35 m² idéale cave à vin – Joué-lès-Tours

Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 4,855.55

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Írányítószám:	37300
Feladta:	2026. 03. 09.

Leírás:

Située dans un secteur recherché de Joué-lès-Tours, cette cave troglodyte d'environ 35 m² séduira les amateurs de vin, collectionneurs ou passionnés de lieux atypiques.

Creusée directement dans le roc, elle bénéficie de conditions naturelles parfaites pour la conservation du vin, avec une température stable autour de 13°C toute l'année.

Accessible par un portillon sécurisé suivi d'un escalier, cette cave offre un espace exploitable d'environ 35 m² avec près de 2 mètres de hauteur sous plafond.

L'ensemble est sain et en excellent état structurel :

aucune instabilité

pas d'effritement du roc

aucune humidité constatée

La cave fait partie d'un ensemble de 4 caves appartenant à 4 propriétaires, sans copropriété ni charges.

Un lieu rare, plein de caractère, idéal pour :

stockage de bouteilles et cave à vin

lieu de dégustation

conservation alimentaire

espace de stockage naturel

Le bien comprend 0 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 4 200 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1800

Lease terms



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T715882/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1616738

