



SAINT-MALO : MAISON TYPE 5 PROCHE TOUTES COMMODITÉS

Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 409,948.4

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	St-Malo
Irányítószám:	35400
Feladta:	2026. 03. 09.

Leírás:

Au coeur de SAINT-MALO, maison type 5 de 114,50 m² (107,34 m² habitables) rénovée en 2023, terrain clos de 245 m², proche toutes commodités (commerces, écoles, transport, parc...), à 20 mn à pied de la plage.
Elle comprend :
- Au rez-de-chaussée : entrée, salon-séjour donnant sur terrasse sans vis-à-vis exposée Sud, cuisine équipée-aménagée avec accès terrasse, buanderie, wc, garage.
- A l'étage : dégagement, quatre chambres, salle d'eau avec wc. Combles au-dessus.
Porte de garage et portail motorisés, visiophone, chauffage gaz naturel.
Cette maison n'est ni en zone inondable, ni en zone de submersion marine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 347 600 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jean-Daniel MENARD, Tél. : 06 60 16 78 59, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT MALO sous le numéro 792 549 289

Built: 1975

Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 115 nm
Telekméret: 245 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 174

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T96292/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200079

