



## Spacieux 4 pièces de 77 m<sup>2</sup> avec box et cave

### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 222,900.52

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Longjumeau
Irányítószám:	91160
Feladta:	2026. 03. 10.

#### Leírás:

Situé au 3<sup>e</sup> étage sans ascenseur d'une petite copropriété, cet appartement bénéficie d'un environnement urbain agréable à Longjumeau, avec les commodités du quotidien à proximité. Les transports en commun, notamment les lignes de bus, sont facilement accessibles. L'appartement offre également des prestations pratiques telles qu'un box fermé ainsi qu'une cave, apportant des espaces de stationnement et de rangement supplémentaires. Son exposition Sud-Est permet de profiter d'une bonne luminosité dans les pièces de vie. D'une surface d'environ 77 m<sup>2</sup>, il se compose d'un double séjour, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle d'eau et de rangements. Situé dans un immeuble construit en 1967, l'accès à la résidence est sécurisé par interphone.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 249 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3552 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1967

### Gyakori

Hálósobák: 2



---

Fürdőszobák: 1  
Kész négyzetméter: 77 nm

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 228

### Building details

Parking: Yes  
Number of Garages: 1

### Lease terms

Date Available:

### További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715872/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715872/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1616835

