



## LA FERTE GAUCHER



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 260,081.71

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	La Ferte-Gaucher
Irányítószám:	77320
Feladta:	2026. 03. 11.

#### Leírás:

Située à La Ferté-Gaucher (77320), à 25mn de Coulommiers cette maison indépendante offre un cadre paisible et agréable. La ville propose un environnement calme et verdoyant, idéal pour les familles. Vous trouverez à proximité des commerces, des écoles et des espaces verts pour profiter de la nature. <br /><br />À l'extérieur, cette propriété comprend une dépendance pour le stockage et un spacieux jardin offrant un espace extérieur privé pour se détendre ( possibilité des détacher un terrain a bâtir) ou organiser des activités en plein air. Vous disposez également d'un garage et de quoi stationner à l'extérieur assurant un stationnement pratique pour les résidents et les visiteurs.<br /><br />À l'intérieur, ce pavillon sur sous-sol total comprend une entrée accueillante, une cuisine équipée, un séjour lumineux, trois chambres confortables, une salle d'eau et des toilettes. Le sous-sol abrite une chaufferie, une pièce polyvalente, un cellier et un atelier, offrant des espaces supplémentaires pour divers usages.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	86 nm



---

Telekméret: 2460 nm

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 299

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716908/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716908/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1606069

