



Maison de Ville avec 5 chambres sur sous sol total

Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 310,974.34

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Villemandeur
Irányítószám:	45700
Feladta:	2026. 03. 12.
Leírás:	

Située à Villemandeur (45700), cette maison sur sous-sol total avec une rénovation faite avec gout, vous permettra d'acquérir une vie pratique et fonctionnelle au quotidien. A proximité des commerces, transports en commun, écoles maternelles, élémentaires, collège et lycée mais également à 10 minutes en voiture de la gare de Montargis et 5 minutes de l'accès à l'A6.

De plain pied, vous trouverez une entrée fonctionnelle donnant accès à un grand salon/séjour lumineux, une cuisine aménagée avec une terrasse, deux chambres, une salle de bain et un WC indépendant. A l'étage vous trouverez 3 chambres dont une avec dressing, une salle de douche un WC indépendant. Au sous-sol, une buanderie, un cellier, un atelier, une garage, un WC et une grande pièce de vie supplémentaire, vous permettrons d'acquérir plus d'espace pour une vie plus confortable.

Le double vitrage aluminium, les volets roulants, la Pompe à Chaleur AIR/EAU, la Pompe à Chaleur AIR/AIR dans les 3 chambres du premier étage, l'adoucisseur d'eau, l'aspiration centralisée seront des atouts pour vous apporter confort et praticité au quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 265 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1974

Gyakori

Hálószobák: 5



Fürdőszobák: 2
Kész négyzetméter: 215 nm
Telekméret: 1381 nm

Room details

Total rooms: 9
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 184

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715641/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616886

