



Confort et calme au cœur de Billère



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 115,578.05

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Billere
Irányítószám:	64140
Feladta:	2026. 03. 12.

Leírás:

Situé à Billère, dans une résidence récente et sécurisée de 2008, ce T1 de 31m² offre un cadre de vie calme tout en restant proche des commerces et des services. Il dispose d'une agréable terrasse avec vue dégagée, idéale pour profiter des beaux jours. La place de parking en sous-sol apporte un vrai confort dans un secteur où le stationnement est recherché. L'appartement comprend une entrée, une chambre séparée, un séjour lumineux avec kitchenette, ainsi qu'une salle de bain ainsi que d'un wc séparé. L'agencement est fonctionnel et l'ensemble propose un espace facile à vivre, parfait pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 207 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 893 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 98 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2008

Gyakori

Hálószobák:	1
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 31 nm
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716398/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1612687

