



## Charmante maison à quelques pas de la plage



### Ügynök információ

|            |  |
|------------|--|
| Név:       | ArKadia  |
| Cégnév:    |  |
| Ország:    | United Kingdom   |
| Telefon:   |  |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Hirdetés részletei

|           |               |
|-----------|---------------|
| Ingatlan: | Eladó         |
| Ár:       | USD 309,574.8 |

### Elhelyezkedés

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Ország:                | France        |
| Állam/Régió/Tartomány: | Brittany      |
| Város:                 | Locquirec     |
| Irányítószám:          | 29241         |
| Feladta:               | 2026. 03. 13. |

#### Leírás:

Située dans la commune de Locquirec, la charmante station balnéaire où l'on a le sentiment d'être en vacance toute l'année. <br />Cette propriété bénéficie d'un cadre paisible entre mer et campagne. À proximité des transports en commun tels que le bus et des commodités essentielles comme une école, elle offre un cadre de vie idéal pour les familles.<br />À l'extérieur, cette maison individuelle de 110 m<sup>2</sup> est implantée sur un terrain de 1400 m<sup>2</sup>, offrant un jardin spacieux apportant beaucoup de charme. La cave offrent des éléments de caractère supplémentaires.<br /><br />À l'intérieur, cette maison datant de 1966 se compose de 6 pièces, offrant tout le confort nécessaire. L'exposition sud-ouest inonde les pièces de lumière naturelle. <br /><br />Elle offre également un joli potentiel pour divers projets, qu'il s'agisse d'une résidence principal, secondaire ou d'un autre projet d'aménagement.<br />Enfin, la présence de la fibre garantit une connectivité optimale. Une belle opportunité à découvrir sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 264 600 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1966

### Gyakori

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Hálósobák:         | 4      |
| Fürdőszobák:       | 1      |
| Kész négyzetméter: | 110 nm |



Telekméret: 1400 nm

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 207

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716162/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716162/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1618151

