



## 8 min. RER A, maison 4/5 chambres avec jardin



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 1,332,685.66

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Fontenay-sous-Bois
Irányítószám:	94120
Feladta:	2026. 03. 14.

### Leírás:

Quartier Clos d'Orléans, à la limite avec Nogent-sur-Marne (quartier Viselets), 8 minutes à pied (750 mètres) du RER A 'Fontenay-sous-Bois' (place Moreau David) et non loin des établissements privés Montalembert et Albert de Mun.<br /><br />Dans une jolie rue calme, sur un terrain d'environ 325 m2, cette élégante maison ancienne offre une surface habitable de plus de 150 m2, 4/5 chambres et un bureau, ainsi qu'un jardin d'environ 200 m2 qui bénéficie de toutes les expositions.<br />Le sous-sol, total, est de plain pied. La courette avant permet d'accueillir un véhicule et des vélos.<br />Une maison familiale qui combine beaucoup de caractéristiques positives.<br />Prévoir certains travaux.<br /><br />\* SI VOTRE RECHERCHE porte sur une maison située à proximité du RER A et du Bois de Vincennes, je suis entièrement spécialisé sur ce secteur et ce type de biens. Contactez-moi au numéro de téléphone qui figure sur cette annonce pour me faire part de vos critères de recherche.<br />Pour voir mes offres en cours, copier cette adresse dans votre navigateur : [safti.fr/votre-conseiller-safti/jean-paul-cornut](http://safti.fr/votre-conseiller-safti/jean-paul-cornut), ou taper les mots CORNUT SAFTI dans un moteur de recherche.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 1 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930

### Gyakori

Hálószobák: 4



---

Fürdőszobák: 2  
Kész négyzetméter: 152 nm  
Telekméret: 325 nm

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 210

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717560/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717560/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1619273

