



Maison en pierre de plain pied



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 150,846.29

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Saint-Brice-en-Cogles
Irányítószám:	35460
Feladta:	2026. 03. 16.

Leírás:

Située en campagne de Saint Brice en Coglès et à proximité des commerces (2 minutes en voiture), jolie maison en pierre de plain pied exposée Sud d'une surface habitable d'environ 55m² composée d'une spacieuse et lumineuse pièce de vie de 30m² équipée d'une cheminée à insert, une cuisine ouverte, une chambre d'environ 11m² avec sa salle d'eau attenante, une buanderie, un WC indépendant avec lave mains, des placards de rangements.
Pour compléter le tout, un garage de 30m² sur un terrain d'une surface totale de 881m².
Assainissement individuel aux normes, charpente et toiture ardoises naturelles en bon état, menuiseries PVC doubles vitrages, VMC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 128 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 120 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 000 € soit 6,67 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Elise ATHANASE, Tél. : 06 49 19 06 41, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de RENNES sous le numéro 907 895 841

Built: 1948

Gyakori

Hálószobák:	1
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 55 nm
Telekméret: 881 nm

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 241

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T96624/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200212

