



Maison 87 m² avec un terrain de 898 m²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 71,000

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Saint-Genou
Irányítószám:	36500
Feladta:	2026. 03. 17.

Leírás:

Antoine Charluet votre conseiller en immobilier SAFTI vous présente cette maison située à Saint-Genou (36500) proche des commodités essentielles (cabinet médical, pharmacie, école, associations, marchés ...).
D'une surface habitable de 87 m² avec un terrain de 898m² cette maison offre un agencement fonctionnel. Au rez-de-chaussée, un séjour/cuisine de 25m², une chambre et une salle d'eau avec WC. Un escalier extérieur mène à l'étage avec la possibilité d'installer un escalier intérieur. À l'étage, deux chambres de 10m² et 16m² et une salle d'eau avec WC. Équipée de fenêtres double vitrage bois et d'un chauffage par pompe à chaleur air/air, cette propriété allie confort et efficacité énergétique. Le tout à l'égout vient compléter les nombreux atouts de ce bien.
De plus, la présence d'une grange, d'un puits et de dépendances complète cet ensemble offrant un réel potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 71 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1920

Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	87 nm
Telekméret:	898 nm



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 222

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T718392/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622140

