



## Plein centre-ville



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 415,137.48

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Pays de la Loire
Város:	Cholet
Irányítószám:	49300
Feladta:	2026. 03. 17.

#### Leírás:

En centre-ville de Cholet, quartier saint Pierre.<br />Venez visiter cet immeuble de rapport bien entretenu avec locataires fiables en place.<br />Cet immeuble se compose au rez-de -chaussée: un commerce de 36 m<sup>2</sup> et l'accès au studio de 33 m<sup>2</sup>.<br />Au premier étage, vous découvrirez un bel appartement de type 3 lumineux de plus de 59 m<sup>2</sup>.<br />Au deuxième étage, vous profiterez d'un appartement mansardé de type 2 de 48 m<sup>2</sup>.<br />Envie d'investir avec une bonne rentabilité en plein centre de Cholet, alors n'hésitez plus, appelez moi!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 352 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Gyakori

Kész négyzetméter:	185 nm
Telekméret:	292 nm

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 152



## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T718440/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718440/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1621894

