



## Maison familiale rénovée, Secteur pavillonnaire



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 579,703.12

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Longjumeau
Irányítószám:	91160
Feladta:	2026. 03. 20.

#### Leírás:

Maison familiale de 161 m<sup>2</sup> habitables (220 m<sup>2</sup> au sol) sur un terrain d'environ 605 m<sup>2</sup>, offrant une organisation fonctionnelle.<br /><br />Au rez-de-chaussée :<br />Entrée, séjour avec salle à manger donnant sur une terrasse d'environ 25 m<sup>2</sup>, cuisine indépendante équipée, trois chambres dont une avec dressing, une salle de bain, un WC indépendant, une buanderie et des rangements.<br /><br />À l'étage :<br />Grande pièce ouverte pouvant faire office de bureau ou salle de jeux, une chambre supplémentaire ainsi qu'une suite parentale avec dressing et salle de bain.<br /><br />Équipements :<br />Pompe à chaleur, poêle à bois, double vitrage, isolation renforcée, volets électriques centralisés, système d'alarme.<br /><br />Extérieurs :<br />Jardin, plusieurs places de stationnement, deux garages indépendants, dépendances (cabanon, abri bois), barbecue en pierre.<br /><br />Localisation :<br />Proche écoles, commerces, centre-ville, transports et axes routiers.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 494 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

### Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	161 nm



Telekméret: 605 nm

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 114

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719647/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719647/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1624713

