



## Au Blanc-Mesnil 93150 Affaire à saisir Pavillon avec travaux à prévoir



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 304,192.92

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Le Blanc-Mesnil
Irányítószám:	93150
Feladta:	2026. 03. 20.

#### Leírás:

Située dans un quartier calme, à seulement 5 minutes à pied de la gare du Blanc-Mesnil, et à proximité immédiate des écoles et des commerces, venez découvrir cette maison de 40 m<sup>2</sup> édifée sur une parcelle de 416 m<sup>2</sup>. Elle se compose d'un grand séjour avec une belle hauteur sous plafond, d'une spacieuse cuisine, d'une chambre, d'une salle de bains ainsi que de WC séparés. Des travaux importants sont à prévoir, avec un fort potentiel d'agrandissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

### Gyakori

Hálószobák:	1
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	40 nm
Telekméret:	416 nm

### Room details

Total rooms:	2
--------------	---



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 496

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719784/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719784/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1623379

