



TERRAIN CLOS



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 160,498

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Lusignan
Irányítószám:	86600
Feladta:	2026. 03. 22.

Leírás:

Magnifique maison à Lusignan – 90 m² sur terrain sans vis-à-vis
Située dans un environnement calme et agréable, cette charmante maison de 90 m² saura vous séduire par ses prestations et son cadre privilégié.
Elle se compose d'une cuisine de 12 m², d'un salon lumineux de 20 m², ainsi que de trois chambres confortables de 10, 11 et 12 m². Vous y trouverez également une belle salle d'eau moderne équipée d'une douche à l'italienne.
La maison bénéficie de nombreux atouts : double vitrage sur l'ensemble des ouvertures, combles isolés, volets roulants électriques, ainsi qu'un insert avec système de distribution de chaleur dans les différentes pièces. Elle est également équipée d'un chauffage central au fioul.
Vous disposerez également d'un garage de 25 m², idéal pour stationnement ou espace de stockage.
L'assainissement individuel est conforme.
Implantée sur un superbe terrain de 1 423 m² sans vis-à-vis, cette propriété offre un cadre de vie paisible tout en restant proche des commodités.
Aucun travaux à prévoir, sauf remise au goût du jour selon vos envies.
Une très belle opportunité à ne pas manquer !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975

Gyakori

Hálószobák: 3



Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 87 nm
Telekméret: 1423 nm

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 231

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T720196/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624229

