



## Maison 5 pièces avec terrain généreux à rénover



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 76,658.93

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Palluau-sur-Indre
Irányítószám:	36500
Feladta:	2026. 03. 22.

### Leírás:

Située à Palluau-sur-Indre, cette maison de campagne de 90 m<sup>2</sup> environ sur un terrain d'environ 2 000 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie calme et verdoyant, tout en restant proche des commodités : Saint-Genou (2 km), Buzançais (10 km) et Châteauroux (35 km). La maison se compose au rez-de-chaussée d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante, de 2 chambres, d'un bureau et d'une salle de douche. À l'étage, deux pièces à finir de rénover offrent la possibilité d'aménager des chambres supplémentaires, ainsi qu'un grenier. À l'extérieur, la propriété dispose d'un garage, d'un atelier et d'une cave, offrant de nombreux espaces de rangement ou de projets annexes. Le terrain généreux de 2 000 m<sup>2</sup> permet de profiter d'un jardin ou d'un espace extérieur pour vos activités. Cette maison représente une opportunité idéale pour une famille ou un projet de rénovation à la campagne, proche de Châteauroux et de ses axes principaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	89 nm



---

Telekméret: 1958 nm

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 404

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720238/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720238/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1592676

