



Maison dans quartier calme et pavillonnaire



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 394,793.01

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Villecresnes
Irányítószám:	94440
Feladta:	2026. 03. 23.

Leírás:

Située dans un quartier calme et exclusivement pavillonnaire de Villecresnes, ce pavillon non mitoyen des années 80 vous permettra de vous approprier pleinement les lieux avec une mise à votre goût totale.
A quelques minutes en voiture de toutes les commodités du centre-ville, il offre un cadre de vie qualitatif idéal pour une famille, sans aucun vis-à-vis autre que la forêt et à quelques minutes à pied de la Végétale.
Un arrêt de bus à proximité immédiate dessert la gare RER A de Boissy en 20 minutes.

En RDJ, un hall d'entrée dessert vous accueille et donne accès à une chambre ainsi qu'un 1er WC. Ce niveau possède également des rangements et un garage avec coin buanderie.
Au RDC, vous disposerez d'une belle pièce de vie traversante et lumineuse ouvrant sur un balcon, une cuisine indépendante, une 2nd chambre ainsi qu'une salle de bain et des toilettes séparés.
Les combles abritent quant à eux deux pièces de belle superficie, offrant un beau potentiel d'agrandissement.

Photos supplémentaires sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 335 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 318 250 €

Honoraires charge acquéreur : 16 750 € soit 5,26 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1984

Gyakori

Hálószobák: 4



Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 114 nm
Telekméret: 289 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 345

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719480/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1613673

