



## PLAISIR QUARTIER CENTRE VILLE CHATEAU, APPART T4, AVEC PARKING ET CAVE



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 303,933.42

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Plaisir
Irányítószám:	78370
Feladta:	2026. 03. 23.

#### Leírás:

Nouveauté, megAgence Walter Lacoste vous présente en EXCLUSIVITE, cet appartement d'environ 82 m<sup>2</sup> situé à Plaisir (78370), dans le quartier centre ville château. Cet appartement bénéficie d'un emplacement recherché dans la résidence Gabrielle, offrant tranquillité et proximité. À l'extérieur, l'appartement dispose d'une place de parking et d'une cave offrant un espace de rangement supplémentaire. La résidence sécurisée avec gardien et ascenseur est idéale pour une vie pratique. À l'intérieur, ce bien comprend un salon/salle à manger, une cuisine semi-ouverte totalement équipée et aménagée, 3 chambres, 2 salles d'eau, et un sanitaire séparé. L'appartement bénéficie d'une orientation plein sud, offrant une belle luminosité naturelle. Cet appartement bien entretenu ne nécessite aucun travaux. Le ravalement et l'isolation de l'immeuble ont été effectués fin 2019. Vous souhaitez de plus amples renseignements, vous pouvez me contacter au 06 58 56 34 53.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 265 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Walter LACOSTE, Tél. : 06 58 56 34 53, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 952 596 054

Built: 1973

## Gyakori

Hálósobák: 3  
Fürdőszobák: 2  
Kész négyzetméter: 82 nm  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 111

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96866/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96866/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 200463

